



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EUROVILLAS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge, Rajevo Selo, Padež 19, MBS 030159695, OIB 62127167705, dana 20. svibnja 2021.,

r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad dužnikom EUROVILLAS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge, Rajevo Selo, Padež 19, MBS 030159695, OIB 62127167705.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Maša Šoštarko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom s iznimkom, promjenom uloge.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Maša Šoštarko, Osijek, Brodska 26, OIB: 30793582245, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-192-21.

IV Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezna iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

V Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 3. SZ.

VI Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ).

VII Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

VIII Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ-a.

IX Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

X Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

XII Stečajni postupak otvoren je dana 20. svibnja 2021., u 9,00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 14. rujna 2021. u 8,30 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 09,00 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

Obrazloženje

1. Dana 17.veljače 2021. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-1042 od 16. veljače 2021., za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom EUROVILLAS društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i usluge, Rajevo Selo, Padež 19, MBS 030159695, OIB 62127167705, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 15. veljače 2021., dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 155 dana, u ukupnom iznosu od 207.987,61 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 15. veljače 2021., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 110. st. 1. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Vinko Ljubičić (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

5. Na ročištima radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka koja su održana 8. travnja 2021., i 18. svibnja 2021., navodi da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela 17. veljače 2021., FINA Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-1042 temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) navodeći kako dužnik na dan 15. veljače 2021., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 155 dana, u ukupnom iznosu od 207.987,61 kn.

6. Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom 20.000,00 kuna. Osnivač i ujedno i direktor društva je Nisvet Muminović, OIB: 20979451705, Rajevo Selo, Padež 19, a sjedište društva je na adresi Rajevo Selo (Općina Drenovci), Padež 19.

7. Tijekom prethodnog postupka uputila je dopis zakonskom zastupniku na adresu sjedišta i prebivališta, pribavila Potvrdu ZK odjela o vlasništvu nekretnina, Uvjerenje CVH o vlasništvu vozila, Uvjerenje DGU o upisu u katastarski operat, Potvrdu HZMO o aktivnim osiguranicima, zatražila potvrdu o poreznom dugu, knjigovodstvenom servisu i prometu nekretninama te izvršila uvid u portal InfoBiz.hr FINA i Registar godišnjih financijskih izvještaja.

8. Na temelju Potvrde FINE o blokadi utvrđeno je kako dužnika na dan 25. veljače 2021., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 164 dana u ukupnom iznosu od 208.106,38 kn.

9. Iz Potvrde HZMO KLASA: 034-04/21-03/16 od 25. veljače. 2021., proizlazi kako dužnik na dan 25. veljače 2021., ima jednog zaposlenika, a od knjigovodstva je dobila informaciju kako se radilo o zakonskom zastupniku koji je objavljen početkom ožujka 2021.

10. Iz Potvrde zemljišno – knjižnog odjela Općinskog suda u Županji proizlazi kako dužnik nije vlasnik niti suvlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda, dok je iz Uvjerenja DGU o upisu u katastarski operat vidljivo kako dužnik nije upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske. Porezna uprava, Područni ured Županja, sukladno svojoj praksi, dostavila je očitovanje kako podatke o prometu nekretninama drži poreznom tajnom te iste ne može dati stečajnom upravitelju. Uvidom u financijske izvještaje za period od 2015. do 2019., s portala Infobiz.hr FINA proizlazi kako dužnik kroz cijeli taj period nije iskazivao dugotrajnu materijalnu

imovinu u vidu zemljišta i građevinskih objekata, slijedom čega zaključujem kako nije bilo prometa nekretninama posljednje 4 godine.

11. Prema podacima Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled, Autoklub „Vinkovci“, br. H-019-U-00310-21 od dana 24. veljače 2021., vidljivo je kako je dužnik vlasnik motornih vozila i to:

-VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI C-109146, god. proizvodnje 2002., broj šasije: WV1ZZZ2DZ2H017383, ŽU926BZ

-MERCEDES SPRINTER, god. proizvodnje 1998. broj šasije WDB9034621P825169, ŽU319CG

-VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI, god. proizvodnje 2011., broj šasije WVVZZZ6RZCY199890, ŽU001EU

-M1 MERCEDES VITO 111 CDI, god. 2008. broj šasije WDF63970313519447, odjava 1. 6. 2020. godine

Na vozilima pod br. 1. i 3. postoji založno pravo – zabilježba ovrhe od 30. 12. 2020., no nije razvidno za čiju korist je izvršen upis tereta odnosno zabrane raspolaganja, niti za koji iznos.

Od knjigovodstvenog servisa zaprimila je Potvrdu MUP RH, PU DUBROVAČKO -NERETVANSKA, PP STON Broj: 511-03-08/02-23-11-2020 od 25. 5. 2020. godine o tomu kako je vozilo MERCEDES VITO CDI, 2011. godište (br. 4.) izgorjelo u potpunosti uslijed samozapaljenja te isto ne postoji.

12. Ostalu imovinu dužnika utvrđivala je temeljem Godišnjeg financijskog izvješća za 2019. godinu i pripadajuće dokumentacije, kao i usporednih podataka dostupnih na portalu InfoBIZ.hr te niže u tablici dostavlja prikaz imovine dužnika:

IMOVINA	2019
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	6.708,00 kn
Potraživanja od države i dr. institucija	2.185,00 kn
Ostala potraživanja	3.184,00 kn
Dani zajmovi	459.779,00 kn
Novac u blagajni	3.206,00 kn

13. Stupila je u kontakt s računovodstvenim servisom koji trenutno vodi poslovne knjige dužnika Paragon, Đakovo te zatražila potrebnu financijsko – knjigovodstvenu dokumentaciju, a posebno analitičke kartice na okolnost danih zajmova koji su u 2019. godini knjiženi u iznosu od 459.779,00 kn.

14. Glede motornih vozila dužnika, od knjigovodstva je zaprimila fotografije tih vozila, preslike knjižica vozila i prometnih dozvola, kao i očitovanje o odjavljenom vozilu MERCEDES VITO 111 CDI, god. 2008. Vozila se nalaze u posjedu dužnika u Rajevom Selu, a što se tiče njihove tržišne vrijednosti, istu je pokušala okvirno utvrditi temeljem portala Njuškalo.hr <https://www.njuskalo.hr/> i internetske stranice Joomologija.hr <https://www.jomologia.hr/> - Proizvod Centra za vozila Hrvatske te je dostavila cijenu s portala Njuškalo.hr uz pregled aktivnih oglasa s iskazanom prosječnom cijenom na dan 31. ožujka. 2021.

Vozilo VOLKSWAGEN POLO 1.2 TDI	Cijena po oglasu
VW Polo 1,2 TDI 2011/2012.g 5 VRATA	29.159,00

VW Polo 1,2 TDI 2011 6R	51.501,00
VW Polo 1,2 TDI, 2011 godina,	42.792,00
VW Polo 1,2 TDI 2012.god.	45.435 kn
VW Polo 1,2 TDI	45.442,00
VW Polo 1,2 TDI	38.626,00
VW Polo 1,2 TDI Bluemotion	40.141,00
Prosječna cijena na Njuškalo.hr	41.870,00

Vozilo VW LT 35 2.5. TDI	Cijena po oglasu
VW LT-35 Kombi 2,5 TDI /4025/pk/	14.900 kn
VW LT-35 Kombi 2,5 TDI /4025/	21.200 kn
Volkswagen LT 35 2.5 TDI 2004 g	15.140 kn
Prosječna cijena na Njuškalo.hr	17.080,00

15. Prosječna cijena sličnih vozila VW POLO 1.2 TDI na Njuškalo.hr kreće se oko 42.000,00 kn, dok je njegova cijena prema informacijama s portala Joomologija.hr 36.700,00 kn. Prosječna cijena sličnih vozila VW LT 35 2.5. TDI na portalu Njuškalo.hr i Joomologija.hr kreće se oko 17.000,00 kn, dok je vrijednost MERCEDES SPRINTER 1998. prema Joomologija.hr 13.870,50 kn. Točna vrijednost vozila ovisi o stanju vozila i brojnim drugim karakteristikama koje je tek potrebni utvrditi.

Rekapitulacija	Njuškalo.hr	Joomologija.hr
Vozilo VOLKSWAGEN POLO 1.2 TDI	41.870,00	36.683,66
Vozilo VW LT 35 2.5. TDI	17.080,00	17.489,87
Vozilo MERCEDES SPRINTER 1998.	Nema oglasa	13.870,50

16. Dužnik ima u vlasništvu imovinu i to automobile marke VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI, MERCEDES SPRINTER, god, proizvodnje 1998. i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI čija vrijednost se tek treba utvrditi, a za pretpostaviti je kako će se iz prodaje te imovine opterećene razlučnim pravom moći namiriti troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

17. Uvidom u sustav e – komunikacije prema OIB – u dužnika proizlazi kako dužnik nema tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran, a analizom pribavljene dokumentacije i informacija nisam utvrdila promet nekretninama posljednje 4 godine.

18. Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 25. 2. 2021. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 164 dana u ukupnom iznosu od 208.106,38 kn iz čega je vidljivo kako kod dužnika postoji stečajni razlog iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017).

19. Nastavno daje se pregled do sada nastalih troškova prethodnog postupka i pregled predvidivih troškova stečajnog postupka na bazi 12 mjeseci.

A. NASTALI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA	IZNOS
Trošak preporučene pošte za dopis ZZ dužnika na adresu sjedišta društva i adresu prebivališta (2 x 12,30 kn)	24,60
Troškovi obične pošte za pribavu ostalih uvjerenja (4 x 3,30 kn)	13,20
Pristojba za Uvjerenje DGU	20,00
Pristojba za zemljišno - knjižnu potvrdu	20,00
Naknada za izdavanje potvrde iz evidencije CVH	17,94
Naknada FINI za Potvrdu o blokadi i Očevidnik (2 x 10,00 kn)	20,00
UKUPNO	115,74

B. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 1.000,00 kn)	12.000,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	3.000,00
Trošak otvaranja i vođenja žiro računa (12 mjeseci x 50 kn)	600,00
Trošak izrade pečata	150,00
Trošak pošte - deset preporučenih pismena (10 x 12,30 kn)	123,00
Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00
Trošak zatvaranja žiro računa	250,00
Trošak oglašavanja prodaje na Njuškalo.hr (2 x 139,00 kn)	278,00
Trošak oglašavanje prodaje u Očevidniku FINA (2 x 50,00 kn)	100,00
Naknada FINI za dvije objave GFI (230,00 kn x 2)	460,00
UKUPNO	30.961,00

Ukupno nastali i predvidivi = 31.076,74 kn.

20. Mišljenja je kako postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017) budući da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 25. 2. 2021. godine evidentirano 164 dana neprekidne blokade u ukupnom iznosu od 208.106,38 kn.

21. Na ročištu koje je održano 18. svibnja 2021., privremena stečajna upraviteljica naglašava da od zadnjeg ročišta nije bila u kontaktu sa zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika, isti nije dostavio poslovnu dokumentaciju dužnika na koju se obvezao zapisnikom, u spis je priložila 31 Ugovor o pozajmici koji je sklopljen između stečajnog dužnika i Izama Muminovića, sve tijekom 2019., a u vrijeme kada je Izam Muminović bio zakonski zastupnik stečajnog dužnika, smatra da bi se radilo o

pobožnim radnjama zakonskog zastupnika, a u odnosu na sporna vozila nije dobila nikakav dokument kojim bi se potkrijepio navod zakonskog zastupnika o činjenici koju on navodi da su ta vozila dana na ime prijeboja duga.

22. Slijedom izloženog, zaključuje kako postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika obzirom da dužnik u svom vlasništvu ima imovinu čijim unovčenjem se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka te stoga predlaže sudu donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom EUROVILLAS d.o.o., OIB: 62127167705 Padež 19, 32257 Rajevo Selo.

23. Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129. Stečajnog zakona da otvori stečajni postupak.

24. Na temelju iznesenih podataka sud je uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. SZ-a to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258 SZ-a.

25. Temeljem odredbe čl. 84. st. 1. SZ i čl. 85. SZ, a u vezi s čl. 119. st. 6. SZ imenovan je privremen stečajni upravitelj izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenog stečajnog upravitelja imenovao stečajnom upraviteljem temeljem odredbi čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Osijeku 20. svibnja 2021.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: eb2fb-22465

Kontrolni broj: 086ba-b7dd2-10269

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.